



ประกาศสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

เรื่อง จ้างควบคุมงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น จำนวน ๑ งาน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะ จ้างควบคุมงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น จำนวน ๑ งาน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการควบคุมงานก่อสร้างในครั้งนี เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
  ๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
  ๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
  ๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
  ๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
  ๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
  ๗. เป็นนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย
- ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วันประกาศการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๙. ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นผู้สัญญาจ้างควบคุมงานกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องมีผลงานที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่ทางสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ยอมรับ ผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้น จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น มีผลงานควบคุมงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานจ้างตามประกาศ ที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้ มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้ มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันฯ เชื้อถือ ผลงานต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยต้องเป็นผลงานภายใน ๕ ปี นับจากวันที่แล้วเสร็จจนถึงวันเสนอราคาตามประกาศนี้ในวงเงินควบคุมงานก่อสร้างไม่ต่ำกว่า ๔๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างควบคุมงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างควบคุมงาน ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการยื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างควบคุมงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างควบคุมงานได้ที่ อุทยานดาราศาสตร์สิรินธร สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่ ระหว่างวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ณ อุทยานดาราศาสตร์สิรินธร สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.narit.or.th](http://www.narit.or.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือ  
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๑๒๑๒๖๘-๙ ต่อ ๒๗๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายศรัณย์ โปษยะจินดา)

ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ



เอกสารงานจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๐๑๑/๒๕๖๕

จ้างควบคุมงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค  
สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น จำนวน ๑ งาน โดยวิธีประกาศเชิญ  
ชวนทั่วไป

ตามประกาศ สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สถาบัน" มีความประสงค์จะ  
ดำเนินการ จ้างควบคุมงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค  
สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ ๗ รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น จำนวน ๑ งาน โดยวิธีประกาศเชิญชวน  
ทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างควบคุมงาน

๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างควบคุมงาน

๑.๒ แบบใบเสนอจ้างควบคุมงาน

๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบัน ณ วันประกาศการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องมีผลงานที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่ทางสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ยอมรับ ผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้น จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น มีผลงานควบคุมงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานจ้างตามประกาศ ที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันฯ เชื่อถือ ผลงานต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยต้องเป็นผลงานภายใน ๕ ปี นับจากวันที่แล้วเสร็จจนถึงวันเสนอราคาตามประกาศนี้ในวงเงินควบคุมงานก่อสร้างไม่ต่ำกว่า ๔๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างควบคุมงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างควบคุมงาน ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการ

เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจกรรมร่วมค้ำนั้นสามารถใช้ผลงานจ้างควบคุมงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างควบคุมงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้ ทั้งนี้ "กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้

ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

#### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดมภ์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน

(๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

### ๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างควบคุมงานนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างควบคุมงานทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างควบคุมงาน

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จำหน้าของถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง สถาบัน โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างควบคุมงานเลขที่ ๐๑๑/๒๕๖๕" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ อุทยานดาราศาสตร์สิรินธร สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่ ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ สถาบัน จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่สถาบัน พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสถาบัน

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

หากผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

## ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

(๑) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ๑๐๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับสถาบันในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายใดเสนอเอกสาร ด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สถาบัน กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายนั้น

๕.๕ สถาบันสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างควบคุมงานของสถาบัน หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างควบคุมงานทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานในใบเสนองานจ้างควบคุมงาน

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างควบคุมงานที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือสถาบัน มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และสถาบัน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

## ๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

สถาบันจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ ๒ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ ๓ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ ๔ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ ๕ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อ



กำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญา  
ก่อสร้าง

งวดที่ ๖ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อ  
กำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญา  
ก่อสร้าง

งวดที่ ๗ จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตามข้อ  
กำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญา  
ก่อสร้าง

งวดสุดท้าย จ่ายร้อยละ ๑๒.๕ ของเงินค่าจ้างควบคุมงาน เมื่อผู้ให้บริการส่งเอกสารตาม  
ข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างฯ ข้อ ๘.๑ - ๘.๔ ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวัน  
เริ่มสัญญาก่อสร้าง

#### ๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบ  
และควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสถาบัน ภายใน ๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้  
รับแจ้ง

#### ๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับ  
สถาบันต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่า  
จ้างควบคุมงานให้สถาบันยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

##### ๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ใช้เช็คหรือ  
ตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบาย  
กำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้  
ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม  
รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของ  
ธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

##### ๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุม  
งานพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

#### ๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้าง  
ควบคุมงานจะต้องเสียค่าปรับให้แก่สถาบันเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวัน  
ครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

#### ๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานซึ่งสถาบันได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ สถาบันจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๐.๒ สถาบันสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้าง ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างควบคุมงานครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสถาบัน ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างควบคุมงานจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ แล้วเท่านั้น

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างควบคุมงานนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสถาบัน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง สถาบันจะประกาศยกเลิกการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสถาบันไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) สถาบันไม่ได้รับการจัดสรรเงินเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างควบคุมงานโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างควบคุมงานที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สถาบัน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

(นายศรัณย์ โปษยะจินดา)  
ผู้อำนวยการสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ



สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)  
ข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้าง  
โครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ  
หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น  
ณ ตำบลเขื่อนอุบลรัตน์ อำเภออุบลรัตน์ จังหวัดขอนแก่น

### 1. หลักการและเหตุผล

สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ได้จัดสรรงบประมาณ พ.ศ. 2565 เพื่อดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น ณ ตำบลเขื่อนอุบลรัตน์ อำเภออุบลรัตน์ จังหวัดขอนแก่น โดยมีวงเงินงบประมาณในการก่อสร้างไม่เกิน 20,000,000.- บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) กำหนดแล้วเสร็จภายใน 240 วัน

โดยลักษณะงานที่จะดำเนินการ ประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบไฟฟ้า และงานระบบประปาและสุขาภิบาล จึงจำเป็นต้องมีทีมงานวิศวกรและช่างเทคนิคที่มีความพร้อม มีประสบการณ์ และมีความรู้ความสามารถในการวางแผนงาน การแก้ไขปัญหาอุปสรรค การให้คำแนะนำปรึกษา เพื่อเป็นตัวแทนสถาบันฯ ในการควบคุมงานและดูแลดำเนินงานก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ ตลอดจนการประสานงานกับผู้ออกแบบ รวมทั้งจำเป็นต้องมีการควบคุมงานและการบริหารสัญญาอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้งานสามารถแล้วเสร็จลงได้ ภายในกำหนดเวลาแห่งสัญญา

### 2. วัตถุประสงค์

การจ้างควบคุมงานครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นตัวแทนสถาบันฯ ดำเนินการควบคุมงานและบริหารสัญญาภายใต้เงื่อนไขและข้อกำหนดของสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น ณ ตำบลเขื่อนอุบลรัตน์ อำเภออุบลรัตน์ จังหวัดขอนแก่น

### 3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย








3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ ศฤกษานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวีรพล กระจันทร์)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างตามที่ประกาศ

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ณ วันประกาศเชิญชวน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ต้องมีผลงานที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชน ที่ทางสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ยอมรับ ผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้น จะต้องเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น มีผลงานควบคุมงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานจ้างตามประกาศ ที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันฯ เชื่อถือ ผลงานต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยต้องเป็นผลงานภายใน 5 ปี นับจากวันที่แล้วเสร็จจนถึงวันเสนอราคาตามประกาศนี้ ในวงเงินควบคุมงานก่อสร้างไม่ต่ำกว่า 450,000 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

3.11 ผู้เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) นิยามกิจการร่วมค้า

(1.1) กรณีงานซื้อหรืองานจ้างทุกวงเงิน หรืองานก่อสร้างที่มีวงเงินงบประมาณน้อยกว่า 1,000,000 บาท หมายความว่า “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มี, ใชนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศโดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”








(1.2) กรณีงานก่อสร้างที่มีวงเงินงบประมาณตั้งแต่ 1,000,000 บาท ขึ้นไป หรือกรณีกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิเป็นผู้ยื่นข้อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐในสาขางานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด หมายความว่า “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไร ระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับนิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

(2) กิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอ

(2.1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมี การกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2.2) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้าง

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุศานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

9 สิงหาคม 2565



4. ขอบเขตงานการดำเนินงาน

ควบคุมงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น ณ ตำบลเขื่อนอุบลรัตน์ อำเภออุบลรัตน์ จังหวัดขอนแก่น ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้าง แบบรูปรายการ รายการประกอบแบบรูปรายการ และตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) ที่สถาบันฯ ได้กำหนดไว้ ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.1 การควบคุมคุณภาพงาน

ผู้ควบคุมงานต้องกำกับและดูแลการดำเนินงานของผู้รับจ้างก่อสร้างให้ทำงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดต่างๆ ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง รวมทั้งการให้คำแนะนำปรึกษาทางเทคนิคและวิชาการแก่สถาบันฯ ในการพิจารณาหรือวินิจฉัยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับคุณภาพและมาตรฐานงาน

4.2 การควบคุมบัญชีรายการงาน ปริมาณและตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ)

ผู้ควบคุมงานต้องติดตามการดำเนินงานของผู้รับจ้างก่อสร้างทำงานตามสัญญาจ้าง โดยกำกับและดูแลให้อยู่ภายในกรอบบัญชีรายการงาน ปริมาณและตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากกรอบบัญชีดังกล่าว ผู้ควบคุมงานจะต้องประเมินผลต่างที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงพร้อมจัดทำรายละเอียดรายการงาน ปริมาณและราคางานเพื่อเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้น แล้วรายงานให้สถาบันฯ ทราบและพิจารณาก่อนครบกำหนดเวลาในแต่ละงวดงาน

4.3 การควบคุมเวลา

ผู้ควบคุมงานต้องศึกษาวิเคราะห์แผนปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง รวมทั้งประเมินศักยภาพการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง ทั้งในด้านวิธีการทำงานและความพร้อมของทรัพยากร ซึ่งได้แก่ กำลังคน เครื่องจักร เครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ต่างๆที่จะทำให้ผู้รับจ้างก่อสร้างสามารถทำงานให้แล้วเสร็จได้ภายในเวลาดำหนดแห่งสัญญา และต้องติดตามแผนและผลการดำเนินงานของผู้รับจ้างก่อสร้างตามสัญญาเป็นรายวัน รายสัปดาห์และรายเดือน ในกรณีที่มีความล่าช้าจากแผนงาน ผู้ควบคุมงานจะต้องพิจารณาปรับแผนการทำงาน วิธีการทำงาน และการเพิ่มทรัพยากร รวมทั้งต้องควบคุมให้ผู้รับจ้างก่อสร้างเร่งรัดการดำเนินงานให้บรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้

4.4 การคำนวณค่า K





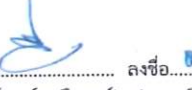
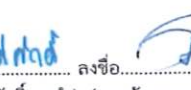

ผู้ควบคุมงานต้องคำนวณค่า K ตามหลักเกณฑ์ของกรมบัญชีกลางในแต่ละงวดเสนอให้สถาบันฯ ภายใน 90 วันนับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

5. ข้อกำหนดการดำเนินงานและหน้าที่ของผู้ควบคุมงาน

แนวทางในการควบคุมคุณภาพงาน การควบคุมบัญชีรายการงาน ปริมาณงานและราคางานและการควบคุมเวลาอย่างน้อยต้องประกอบด้วยการทำงานดังนี้

5.1 ขั้นตอนเตรียมงาน

5.1.1 ศึกษาและทำความเข้าใจระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 และพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 ในเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการจ้างควบคุมงาน

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุตตานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชัน) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

9 สิงหาคม 2565

5.1.2 ศึกษาและทำความเข้าใจสัญญาจ้างก่อสร้าง โดยผู้ควบคุมงานต้องดูแลรับผิดชอบ รวมทั้งศึกษาแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ ซึ่งเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญาทั้งหมด ในกรณีที่พบว่ามีความขัดแย้งหรือความคลาดเคลื่อนระหว่างแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ และหรืออย่างใดอย่างหนึ่งที่มีความไม่ชัดเจน จะต้องรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบและพิจารณาโดยทันที

5.1.3 ศึกษารายการงานที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จในแต่ละงวดงานตามที่ปรากฏในสัญญาจ้างก่อสร้างโดยเปรียบเทียบกับแผนปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง และวิเคราะห์ความเป็นไปได้ รายละเอียดการดำเนินงาน การวางแผนงาน การใช้ทรัพยากรต่างๆ ในแต่ละงวดงาน รวมทั้งการพิจารณาให้ผู้รับจ้างก่อสร้างมีการทบทวนและหรือรับแผนการดำเนินงาน โดยคำนึงถึงการแล้วเสร็จของงานภายในกำหนดเวลาของแต่ละงวดงานและวันสิ้นสุดสัญญา และรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ

5.1.4 ศึกษาเงื่อนไขและข้อกำหนดในการดำเนินงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง รวมทั้งตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) เพื่อใช้เป็นกรอบหรือแนวทางในการปฏิบัติงานและให้เป็นไปตามมาตรฐานวิชาชีพ การควบคุมงานทางด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม เช่นในเรื่องที่เกี่ยวกับวิธีการทำงาน การควบคุมคุณภาพ การควบคุมเวลา การดูแลเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน การพิจารณาให้ใช้วัสดุที่ดีและมีคุณภาพ เป็นต้น





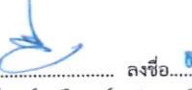


5.1.5 ตรวจสอบและควบคุมให้ผู้รับจ้างก่อสร้างจัดทำแผนปฏิบัติการ ที่ประกอบด้วยรายงานที่จะต้องทำให้เสร็จครบถ้วนตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาที่จะแล้วเสร็จของงานแต่ละรายการ โดยการใช้เทคนิค Bar Chart และ S-Curve อธิบายแผนและความคืบหน้าการดำเนินงาน เพื่อรายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เป็นรายเดือน โดยจัดส่งเอกสารภายในสัปดาห์แรกของทุกเดือน

5.1.6 ผู้ควบคุมงานต้องชี้แจงรายละเอียดการก่อสร้างก่อนการเริ่มดำเนินงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้รับจ้างก่อสร้าง

## 5.2 ขั้นการปฏิบัติงาน

5.2.1 ตรวจสอบและควบคุมงาน ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือที่ตกลงให้ทำงานบ้างนั้นๆ ทุกวัน ให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ ตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) และข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้างทุกประการ โดยอาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมหรือตัดทอนงานบ้างได้ตามที่เห็นสมควร และตามหลักวิชาด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมเพื่อให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ ตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) และข้อกำหนดตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ถ้าผู้รับจ้างก่อสร้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามก็สั่งให้หยุดงานนั้นเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดแล้วแต่กรณีไว้ก่อนจนกว่าผู้รับจ้างก่อสร้างจะยอมปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่งซึ่งผู้รับจ้างก่อสร้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้ และให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ การสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมหรือตัดทอนงานบ้างตามวรรคแรก ผู้ควบคุมงานต้องพิจารณาก่อนสั่งการว่า จะไม่มีผลทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญของรูปแบบรายการและรายละเอียดประกอบแบบ หรือไม่มีผลทำให้เกิดการลดหรือการเพิ่มทั้งปริมาณงานและราคางานตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างงานอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งต่อสถาบันฯ และหรือผู้รับจ้างก่อสร้าง เว้นแต่ผู้ควบคุมงานได้รายงานให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนสั่งการเปลี่ยนแปลงแก้ไขเพิ่มเติมหรือตัดทอนงานบ้างนั้น

5.2.2 กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแบบรูปรายการ ผู้ควบคุมงานจะต้องคำนวณปริมาณ และราคางานเพิ่ม-งานลด เปรียบเทียบกันเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุตทานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวีรพล กระจันทร์)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

5.2.3 ตรวจสอบ ติดตามและควบคุมแผนปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน กำหนดเวลาการส่งงวดงานตามสัญญาจ้างงานในแต่ละงวด ในกรณีที่เห็นว่าผู้รับจ้างก่อสร้างกำลังดำเนินงานไป ได้ล่าช้ากว่าแผนและคาดหมายได้ว่าจะไม่สามารถดำเนินงานในแต่ละงวดงานและหรืองานทั้งหมดให้แล้วเสร็จได้ ภายในกำหนดเวลาแห่งสัญญา หรืออาจส่งผลเสียหายต่อแผนการดำเนินงานอื่นใดของสถาบันฯ จะต้องสั่งการให้ ผู้รับจ้างก่อสร้างปรับแผนการปฏิบัติงานโดยทันทีและให้รายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ

5.2.4 ตรวจสอบแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ เพื่อควบคุมและดูแลให้ผู้รับจ้าง ก่อสร้างดำเนินงานตามสัญญาจ้างก่อสร้างให้ถูกต้อง มีคุณภาพ ได้มาตรฐานและเป็นไปตามหลักวิชาด้าน วิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

5.2.5 ตรวจสอบและพิจารณารายงานผลการทดสอบวัสดุและอุปกรณ์จากห้องปฏิบัติการ หรือผลการ ทดสอบการทำงานของระบบต่าง ๆ ตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบ

5.2.6 ตรวจสอบและอนุมัติ การใช้วัสดุ อุปกรณ์ การใช้แรงงานฝีมือ รวมทั้งวิธีการก่อสร้าง วิธีการผลิต และวิธีการติดตั้ง ให้เป็นไปตามหลักวิชาด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม การออกแบบและคำนวณให้เป็นไป ตามข้อกำหนดหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง




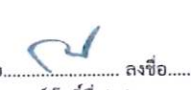
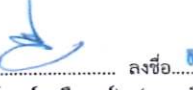
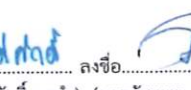
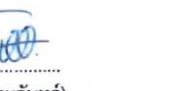
5.2.7 พิจารณาและสั่งการให้ผู้รับจ้างก่อสร้างจัดระเบียบการทำงาน ดูแลความสะอาด ความ เรียบร้อยและความปลอดภัยในการทำงานให้แก่สถานที่และแก่บุคคล โดยใช้แนวทางตามกฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551

5.2.8 พิจารณาและสั่งการให้ผู้รับจ้างก่อสร้างจัดทำแบบเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawings) รายการใดๆ ตามที่เห็นสมควรเพื่อให้เกิดความชัดเจนในงานที่จะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ รวมทั้งการ ตรวจสอบและอนุมัติแบบเพื่อการก่อสร้างดังกล่าวด้วย

5.2.9 ให้คำแนะนำและปรึกษาแก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาในเรื่อง ใดๆ ที่คาดการณ์ว่าอาจจะเกิดขึ้นได้เกี่ยวกับการดำเนินงานตามสัญญาของผู้รับจ้างก่อสร้าง และเสนอแนว ทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น

5.2.10 ให้คำแนะนำและปรึกษาแก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ในกรณีที่จะต้องมีการตีความใน แบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบแนบท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง รวมทั้งการติดต่อประสานงานและ ทารือกับผู้ออกแบบในกรณีที่จะต้องมีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงแบบรูปและรายละเอียด ประกอบแบบ โดยคำนึงความถูกต้องเหมาะสมทางด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ความประหยัด คุ่มค่าและ เป็นประโยชน์ต่อสถาบันฯ เมื่อมีความชัดเจนว่าควรจะดำเนินการเป็นประการใดแล้ว ให้รายงานคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนสั่งให้มีการแก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงแบบรูป รายการและรายละเอียดประกอบแบบ

5.2.11 ในกรณีที่ปรากฏว่าแบบรูปรายการ ตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) หรือ ข้อกำหนดในสัญญามีข้อความขัดกันหรือเป็นที่คาดหมายได้ว่า ถึงแม้ว่างานนั้นจะเป็นไปตามแบบรูปรายการและ รายละเอียดประกอบแบบก็ดี หรือเป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาก็ดี แต่เมื่อสำเร็จแล้วจะไม่มั่นคง แข็งแรง หรือไม่เป็นไปตามหลักวิชาด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมที่ดีหรือไม่ปลอดภัย ให้สั่งพักงานนั้นไว้ก่อน แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาวินิจฉัยให้ได้แนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนโดยเร็ว

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุฤทธานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวีรพล กระจันทร)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

9 สิงหาคม 2565



5.2.12 ในกรณีที่แบบรูปรายการ รายการประกอบแบบ ตารางรายการเสนอราคาก่อสร้าง (BOQ) หรือเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องมีการขัดแย้งกันเรื่องจำนวน ปริมาณ หรือประเภทของวัสดุ ให้ยึดจากรายการที่มี ปริมาณสูงสุดหรือมีมูลค่าสูงสุด แล้วรายงานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อทราบต่อไป

5.2.13 จัดบันทึกสภาพการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างและเหตุการณ์แวดล้อม เป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการปฏิบัติงาน หรือการหยุดงานและสาเหตุที่มีการหยุดงานอย่างน้อย 2 ฉบับ เพื่อจัดทำ เป็น รายงาน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ทราบทุกสัปดาห์ โดยส่งภายในสัปดาห์ถัดไป และเก็บรักษาไว้เพื่อมอบ ให้แก่เจ้าหน้าที่พัสดุของสถาบันฯ เมื่อเสร็จงานแต่ละงวด โดยถือว่าเป็นเอกสารสำคัญของทางราชการเพื่อ ประกอบการตรวจสอบของผู้มีหน้าที่

การบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง เป็นรายวัน อย่างน้อยต้องประกอบด้วยรายการดังนี้

- รายการงานที่ทำพร้อมรายละเอียดและขั้นตอนการปฏิบัติงานในแต่ละรายการ
- รายงานสภาพดินฟ้าอากาศ
- รายงานปัญหาอุปสรรคในการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง วิธีการแก้ไขที่ผู้ควบคุมงานได้ พิจารณาสั่งการผู้รับจ้างก่อสร้าง
- รายงานการหยุดงาน(ถ้ามี)และสาเหตุที่มีการหยุดงาน
- รายงานเรื่องที่ได้แจ้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
- รายงานเรื่องที่ได้นำเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาวินิจฉัย
- รายการและจำนวนบุคลากรที่ปฏิบัติงาน ซึ่งได้แก่ วิศวกร ช่าง และคนงาน
- รายการและจำนวนเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการ
- รายการและจำนวนหรือปริมาณวัสดุที่ใช้ในแต่ละวัน
- รายการและจำนวนหรือปริมาณวัสดุคงเหลือที่กองเก็บไว้ในบริเวณที่ดำเนินงานตามสัญญาจ้าง
- รายงานเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

การจัดทำรายงาน เป็นรายสัปดาห์ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบเมื่อเสร็จงานแต่ละงวดให้จัดทำ โดยพิจารณาสรุปเนื้อหาจากรายงานประจำวัน พร้อมมีภาพถ่ายแสดงผลการดำเนินงาน ทั้งในส่วนที่เป็นความ คืบหน้าและปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน (ถ้ามี) บัญชีแสดงผลการดำเนินงานเป็นรายการงาน ปริมาณงาน และราคางาน เป็นจำนวนจริงและร้อยละโดยเปรียบเทียบกับแผนปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะในการดำเนินงานและแนวทางการแก้ไขปัญหาอุปสรรค ทั้งนี้ให้แนบบันทึกการ ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง เป็นรายวัน ไว้เป็นภาคผนวกท้ายรายงานรายสัปดาห์มาด้วยทุกครั้ง

5.2.14 จัดทำเอกสารวาระการประชุมคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และจัดการประชุมที่สถานที่ ก่อสร้าง (Site Meeting) พร้อมจัดบันทึกการประชุมและจัดทำรายงานการประชุมดังกล่าวเวียนแจ้งให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ที่เกี่ยวข้องทราบทุกครั้ง

5.2.15 ดำเนินการตามความรับผิดชอบอื่น ๆ ที่ระบุไว้ในสัญญาจ้างควบคุมงานและหรือ เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้างควบคุมงานนี้

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ ศฤงคารานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)  
 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ  
 9 สิงหาคม 2565



5.4 ขั้นตอนการรับประกันผลงาน

5.4.1 ผู้ควบคุมงานยอมรับและตกลงว่า ในการว่าจ้างควบคุมงานครั้งนี้ ได้รวมค่าใช้จ่ายไว้แล้ว สำหรับ ตรวจสอบความชำรุดบกพร่องต่างๆ ของงานก่อสร้าง พร้อมการจัดทำรายงานผลการตรวจสอบให้สถาบันฯ ทราบ โดยมีกำหนดครั้งละไม่เกิน 4 เดือนในช่วงระยะเวลาการรับประกันผลงานของผู้รับจ้างงานก่อสร้างตามสัญญาจ้างก่อสร้าง

5.4.2 ผู้ควบคุมงานยอมรับและตกลงว่า ให้การว่าจ้างควบคุมงานครั้งนี้ ได้รวมค่าใช้จ่ายไว้แล้ว สำหรับการประสานงานและติดตามให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทำงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง และในการเข้าดำเนินการซ่อมแซมงานที่ชำรุดบกพร่องหรือเกิดความเสียหายขึ้นให้กลับคืนอยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเป็นปกติ ตลอดระยะเวลาการรับประกันผลงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง

5.4.3 ผู้ควบคุมงานยอมรับและตกลงว่า ในการว่าจ้างควบคุมงานครั้งนี้ ได้รวมค่าใช้จ่ายไว้แล้ว สำหรับการตรวจสอบความชำรุดบกพร่องต่างๆ ของงานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการรับประกันผลงานก่อสร้าง 1 เดือน เพื่อประกอบการพิจารณาการคืนหลักประกันการปฏิบัติงานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างก่อสร้าง

6. กำหนดระยะเวลาการจ้าง

การจ้างควบคุมงานจำนวน 1 สัญญา เพื่อควบคุมงานจ้างดังกล่าวข้างต้น มีระยะเวลาการจ้าง 240 วัน หรือจนกว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จ ทั้งนี้เพื่อให้ครอบคลุมระยะเวลาการดำเนินงานก่อสร้าง

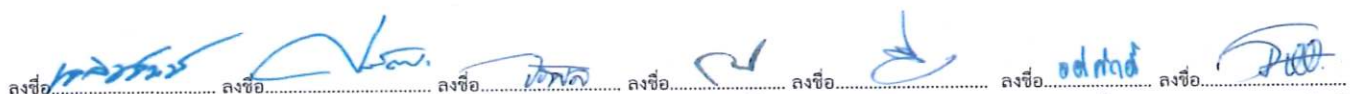
7. วงเงินค่าจ้างผู้ควบคุมงาน

งบประมาณในการจ้างควบคุมงานโครงการก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรม พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ขอนแก่น ณ ตำบลเขื่อนอุบลรัตน์ อำเภออุบลรัตน์ จังหวัดขอนแก่น ไม่เกิน 900,000.-บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)

8. การส่งมอบงาน

ผู้ให้บริการต้องส่งมอบผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง โดยจัดทำเป็นเอกสารรายงานตามที่กำหนดไว้ในวิธีการดำเนินงาน และบันทึกลงในยูเอสบีแฟลชไดรฟ์ (USB flash drive) จำนวน 2 ชุด โดยมีรายการการส่งมอบงาน ดังนี้

- 8.1 รายงานบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง เป็นรายเดือน โดยจัดทำเป็นเอกสาร จำนวน 2 ชุด รายละเอียดตามข้อ 5.1.5 และข้อ 5.2.13
- 8.2 รายงาน รายการข้อบกพร่อง (Defected Lists) ต่าง ๆ ที่ตรวจพบและติดตามสั่งการให้ผู้รับจ้างก่อสร้างมีการแก้ไข (เฉพาะงานงวดสุดท้าย)
- 8.3 เอกสารการใช้งานอาคาร (Building User's Manual) (เฉพาะงานงวดสุดท้าย)
- 8.4 รายงานการปิดงานเมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Final Report) (เฉพาะงานงวดสุดท้าย)

  
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุฤทานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวีรพล กระจันทร์)  
 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

9. การจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงาน

แบ่งจ่ายเป็น 8 งวดงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง.

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 150 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 180 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 210 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

งวดที่ 8 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ 12.50 ของมูลค่างานตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้ให้บริการ ต่อเมื่อ ส่งเอกสารตามข้อ 8.1 - 8.4 ครบถ้วนถูกต้อง ภายใน 240 วัน นับถัดจากวันเริ่มสัญญาก่อสร้าง

10. ค่าจ้างควบคุมงานกรณีผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา

10.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากความผิดของผู้รับจ้างก่อสร้าง ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ได้ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ต่อเมื่อสถาบันฯ ได้เรียกร้องเอาจากผู้รับจ้างก่อสร้างมาจ่ายให้ผู้รับบริการเป็นรายวันในอัตรา ร้อยละ 0.41 ของมูลค่าตามสัญญาจ้างควบคุมงาน

10.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากเหตุที่มีได้เกิดจากความผิดของผู้รับจ้างก่อสร้าง และมีได้เกิดจากความผิดของผู้ให้บริการหรือเหตุสุดวิสัยที่ส่งผลต่อการขยายสัญญาจ้างก่อสร้าง ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ได้ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัดส่วนผลงานที่ผู้ให้บริการได้เข้าควบคุมงานจริง แต่ไม่เกินกว่าอัตราค่าจ้างรายเดือนตามที่กำหนดในข้อ 9

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ 

(นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุฤหามันท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์จีน) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวีรพล กระจันทร์)

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

**11. บุคลากร**

ผู้ให้บริการต้องจัดหาผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความสามารถ ตรงกับการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่า 5 คน และต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

11.1 หัวหน้าผู้ควบคุมงาน ต้องเป็นวิศวกรหรือสถาปนิกวิชาชีพ ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา หรือสถาปัตยกรรมควบคุม ระดับสามัญหรือสูงกว่า จำนวน 1 คน มีประสบการณ์ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 5 ปี “ประจำโครงการอย่างสม่ำเสมอ”

11.2 สถาปนิกวิชาชีพ ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ระดับภาคีหรือสูงกว่า ไม่น้อยกว่า 1 คน มีประสบการณ์ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 3 ปี “ประจำโครงการอย่างสม่ำเสมอ”

11.3 วิศวกรไฟฟ้า ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า ระดับภาคีหรือสูงกว่า ไม่น้อยกว่า 1 คน มีประสบการณ์ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 3 ปี “ประจำโครงการกรณีงานก่อสร้างเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าและสื่อสาร”

11.4 ผู้ควบคุมงานภาคสนาม ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับภาคีหรือสูงกว่า ไม่น้อยกว่า 1 คน มีประสบการณ์ควบคุมงานไม่น้อยกว่า 3 ปี “ประจำโครงการทำงานเต็มเวลา”

11.5 อธิการ จบการศึกษาระดับ ปวส. หรือสูงกว่า จำนวน 1 คน ต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 2 ปี “ประจำโครงการทำงานเต็มเวลา”

ผู้ให้บริการจะต้องทำประวัติของผู้ควบคุมงานทุกคนโดยละเอียดพร้อมติดรูปถ่ายขนาด 1 นิ้ว ให้เรียบร้อย และเอกสารที่ผู้ให้บริการต้องจัดส่งมาพร้อมประวัติผู้ควบคุมงาน ประกอบด้วย

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือเอกสารอื่นที่ออกโดยรัฐบาลไทย ต้องส่งภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่เริ่มเข้าปฏิบัติงาน

- สำเนาหนังสือแสดงคุณวุฒิทางการศึกษา ต้องส่งภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่เริ่มเข้าปฏิบัติงาน

- สำเนาเอกสารใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรม/สถาปัตยกรรม ที่ยังไม่หมดอายุ ต้องส่งภายใน 7 วันทำการ นับจากวันที่เริ่มเข้าปฏิบัติงาน

โดยผู้ให้บริการจะต้องส่งรายชื่อผู้ควบคุมงานตามข้างต้นให้สถาบันฯ เห็นชอบเป็นหนังสือ และกรณีที่ผู้ควบคุมงานคนใดคนหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ผู้ให้บริการจะต้องเสนอชื่อผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติ และความรู้ความชำนาญที่เหมาะสมปฏิบัติงานแทน และผู้ที่ปฏิบัติงานแทนในกรณีดังกล่าวจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากสถาบันฯ

ในการนี้สถาบันฯ ขอสงวนสิทธิ์หากพบว่าบุคลากรและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการก่อสร้าง ละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ อันทำให้ภาครัฐเกิดความเสียหายอย่างร้ายแรง สถาบันฯ สามารถไล่ออกจากการปฏิบัติหน้าที่ทันที ซึ่งผู้ให้บริการต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คุตตานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชัน) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)  
 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

12. เกณฑ์การคัดเลือก



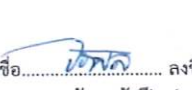
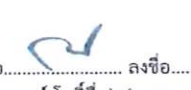
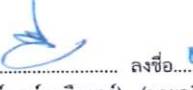
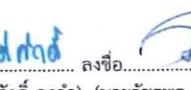
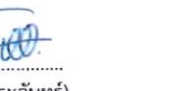
สถาบันฯ จะพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติผู้มีสิทธิยื่นเสนอราคา ตามข้อ 3 และพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์คุณภาพ ดังนี้

รายละเอียดเกณฑ์การพิจารณา	อัตราการให้คะแนน (รวม 100 คะแนน)
1. พิจารณาให้คะแนนเต็ม สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ที่มีและแสดงหนังสือรับรองผลงาน การควบคุมงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานจ้างตามประกาศ ที่เคยรับจ้างกับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สถาบันฯ เชื่อถือ ผลงานต้องเป็นผลงานสัญญาเดี่ยว และเป็นผลงานที่กำลังดำเนินการอยู่หรือผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยต้องเป็นผลงานภายใน 5 ปี นับจากวันที่แล้วเสร็จ จนถึงวันเสนอราคาตามประกาศนี้ ในวงเงินควบคุมงานก่อสร้างไม่ต่ำกว่า 450,000 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ตามข้อ 3.10	40 คะแนน
2. พิจารณาให้คะแนนเต็ม สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ที่มีและแสดงหนังสือของบุคลากรทุกคน ตามข้อ 11 ดังนี้ 2.1 ประวัติการทำงานพร้อมรูปถ่าย 2.2 สำเนาบัตรประชาชน หรือเอกสารอื่นที่ออกโดยรัฐบาลไทย 2.3 สำเนาหนังสือแสดงคุณวุฒิทางการศึกษา 2.4 สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามสาขาที่กำหนด หรือสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี ที่ยังไม่หมดอายุ	30 คะแนน
3. พิจารณาให้คะแนนเต็ม สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ที่มีและแสดงหนังสือ ผังบุคลากรแสดงขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบ และหน้าที่การทำงานของบุคลากร ตามข้อ 11	10 คะแนน
4. พิจารณาให้คะแนนเต็ม สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกราย ที่มีและแสดงแผนการปฏิบัติงานที่ประกอบด้วยรายการงานที่จะต้องทำให้เสร็จครบถ้วนตามสัญญาจ้างก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดระยะเวลาที่จะแล้วเสร็จของงานแต่ละรายการ โดยการใช้เทคนิค Bar Chart และ S-Curve	20 คะแนน
<b>รวม</b>	<b>100</b>

13. ข้อสงวนสิทธิ์

13.1 สถาบันฯ จะไม่รับผิดชอบค่าล่วงเวลา ที่เกิดขึ้นสำหรับผู้ให้บริการ

13.2 สถาบันฯ สามารถให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานบางคน หรือทั้งหมดของผู้ให้บริการได้ เมื่อสถาบันฯ เห็นว่าผู้ควบคุมงานไม่สามารถปฏิบัติงานได้ หรือประพฤติตัวไม่เหมาะสม และผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการตามความประสงค์ของสถาบันฯ โดยเร็ว

ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ  ลงชื่อ   
 (นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ ศฤกษานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชื่น) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)  
 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ

13.3 กรณีที่ไม่สามารถจัดหาผู้รับจ้างก่อสร้างได้ สถาบันฯ ขอยกเลิกการจัดหาผู้ควบคุมงานตามข้อกำหนดขอบเขตของงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างในครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้จะใช้สิทธิเรียกร้องความเสียหายที่พึงเกิดขึ้น ณ ปัจจุบันหรืออนาคตจากสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

13.4 สถาบันฯ สงวนสิทธิในการจัดจ้างงานครั้งนี้ตามความจำเป็นและเหมาะสม โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้จะใช้สิทธิเรียกร้องความเสียหายที่พึงเกิดขึ้น ณ ปัจจุบันหรืออนาคตจากสถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) ไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

14. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

งานอาคารสถานที่

สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)








15. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

งานพัสดุและทรัพย์สิน สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

เลขที่ 260 หมู่ 4 ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ 50180

โทรศัพท์ 053-121268 ต่อ 271, โทรสาร 053-121250

เว็บไซต์ <http://www.narit.or.th/>

ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....  
 (นายเฉลิมชนม์ วรรณทอง) (นายศุภฤกษ์ คฤหานนท์) (นายวรพล พัฒนารังษี) (นายกานต์ โพธิ์ชัน) (นายณรงค์กรณ์ เครือวงศ์) (นายอดิศักดิ์ คงคำ) (นายวัชรพล กระจันทร์)  
 ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ