
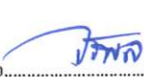


สรุปผลการกำหนดราคากลาง
งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เทหวัตถุบนท้องฟ้าและอวกาศ
หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา

ส่วนราชการ : สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) สังกัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม	แบบ ปร.5
งานจ้าง : งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เทหวัตถุบนท้องฟ้าและอวกาศ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา	
เจ้าของอาคาร : สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)	
สถานที่ก่อสร้าง : หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา ตำบลวังเย็น อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน	3
	แผ่น

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F / VAT 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เทหวัตถุบนท้องฟ้าและอวกาศ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา	287,172.15	1.3091	375,937.06	
	รวมลำดับที่ 1	287,172.15		375,937.06	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0 %				
	เงินหักประกันผลงานหัก.....0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7%				
	ภาษี.....7%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			375,937.06	

ลงชื่อ 
(นายภควัต ประสิทธิ์)
ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นายวรพล วัฒนารังษี)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นายอนุพงษ์ อินปัน)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นางสาวถลันนันทน์ สลัดทุกข์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคา งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เฝ้าระวังพื้นที่และอวกาศ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา


สถานที่ก่อสร้าง หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา ตำบลวังเย็น อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน่วยงาน สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานหลังคา								
1.1	แผ่นฉนวนสำเร็จรูป หรือ Sandwich Panel ปิดขอบอคูมิเนียม หนาไม่น้อยกว่า 2"	21.16	ตร.ม.	1,800.00	38,088.00	600.00	12,696.00	50,784.00	
	รวมงานหลังคา				38,088.00		12,696.00	50,784.00	
2	งานผนัง								
2.1	แผ่นฉนวนสำเร็จรูป หรือ Sandwich Panel ปิดขอบอคูมิเนียม หนาไม่น้อยกว่า 2"	48.05	ตร.ม.	1,800.00	86,490.00	600.00	28,830.00	115,320.00	
2.2	เสาโครงเหล็กกล่อง ขนาด 2"x2" หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม.	79.68	กก.	45.27	3,607.11	12.00	956.16	4,563.27	
2.3	คานโครงเหล็กกล่อง ขนาด 2"x2" หนาไม่น้อยกว่า 2.5 มม.	239.04	กก.	45.27	10,821.34	12.00	2,868.48	13,689.82	
2.4	คานโครงเหล็กตัวซี ขนาด ขนาด 75 x 45 x 15 มม. หนาไม่ น้อยกว่า 2.3 มม.	63.00	กก.	28.03	1,765.89	12.00	756.00	2,521.89	
2.5	เหล็กแบน กว้าง 2" หนาไม่น้อยกว่า 6 มม.	42.00	กก.	28.03	1,177.26	12.00	504.00	1,681.26	
2.6	ล้อ (roller) Polyurethane DIA. 70 มม. x 30 มม.	4.00	ชุด	163.55	654.20	49.06	196.24	850.44	
	รวมงานผนัง				104,515.80		34,110.88	138,626.68	
3	งานพื้น								
3.1	งานเทพื้นกรวดโครงสร้างกำลังอัดรูปทรงกระบอก 240 กก./ ตร.ซม.	12.67	ลบ.ม.	1,945.00	24,643.15	419.00	5,308.73	29,951.88	
3.2	ไม้แบบทั่วไป	5.22	ลบ.ฟ.	457.94	2,390.44	-	-	2,390.44	
3.3	ค่าแรงประกอบไม้แบบ	1.56	ตร.ม.	-	-	139.00	216.84	216.84	

ลงชื่อ...  **ปราชน**
(นายกิตติ ประสิทธิ์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  **พิชิต**
(นายวรพล พัฒนารังษี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  **อราน**
(นายอนุพงษ์ อินปัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  **สลิต**
(นางสาวสลิตนันท์ สลิตทุกข์)

กรรมการกำหนดราคากลาง


รายการประมาณราคา งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เขตอุทยานแห่งชาติและอวกาศ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา

สถานที่ก่อสร้าง หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา ตำบลวังเย็น อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

หน่วยงาน สถาบันวิจัยดาราศาสตร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
3.4	เหล็กเสริมคอนกรีต RB 9 mm. (SR24)	316.81	กก.	24.53	7,771.34	4.40	1,393.96	9,165.30	
3.5	ลวดผูกเหล็ก	9.50	กก.	52.49	498.65	-	-	498.65	
3.6	ตะปู	1.31	กก.	56.07	73.45	-	-	73.45	
3.7	พื้น ค.ส.ล. ผิวเรียบ (F1)	63.22	ตร.ม.	107.95	6,824.59	64.00	4,046.08	10,870.67	
3.8	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้อง ขนาด 30x30ซม. (F2)	16.50	ตร.ม.	306.56	5,058.24	184.00	3,036.00	8,094.24	
	รวมงานพื้น				47,259.86		14,001.61	61,261.47	
4	งานประตู-หน้าต่าง								
4.1	ชุดประตูบานเปิดสวิง กรุแผ่นฉนวนสำเร็จรูป หรือ Sandwich Panel ปิดขอบอลูมิเนียม หนาไม่น้อยกว่า 2" (D1)	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	1,000.00	1,000.00	7,500.00	
4.2	ชุดหน้าต่างบานเปิด กรุแผ่นฉนวนสำเร็จรูป หรือ Sandwich Panel ปิดขอบอลูมิเนียม หนาไม่น้อยกว่า 2" (W1) พร้อมอุปกรณ์ควบคุมการทำงานด้วยระบบไฟฟ้า	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00	2,500.00	5,000.00	29,000.00	
	รวมงานประตู-หน้าต่าง				30,500.00		6,000.00	36,500.00	

ลงชื่อ...  ป.กีต
(นายภควัต ประสิทธิ์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  ป.พงษ์
(นายวรพล พัดนารังษี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  ป.อนันต์
(นายอนุพงษ์ อินัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ...  ส.สถิต
(นางสาวสถิตนันท์ สัตตฤกษ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



รายการคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหา Factor F งานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้างสถานีสังเกตการณ์เทหวัตถุบนท้องฟ้าและอวกาศ
หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา

ณ หอดูดาวเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ฉะเชิงเทรา
ตำบลวังเย็น อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา

เนื่องจาก ค่างานต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่าต้นทุนที่กำหนด จากสูตร

$$\text{สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน } A = D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$$

- โดยที่ ค่างานต้นทุน
- A หมายถึง ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F
 - B หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
 - C หมายถึง ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
 - D หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่
 - E หมายถึง ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (ค่างานต้นทุน A) อยู่

รายการคำนวณ

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	287,172.15	บาทA
ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A	-	บาทB
ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A	500,000.00	บาทC
Factor F ของค่างานต้นทุน B	-	D
Factor F ของค่างานต้นทุน C	1.3091	E

แทนค่าในสูตร

จะได้ Factor F ของค่างานต้นทุน A

=

1.3091

ลงชื่อ.....
(นายกวีต ประสิทธิ์)
ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายวรพล พัฒนารังษี)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายอนุพงษ์ อินปิน)
กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นางสาวถลันชนันท์ สลัดทุกซ์)
กรรมการกำหนดราคากลาง



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานพัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่ารวม (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า ค่าไว	รวม ค่าใช้จ่าย			
287.172.15	0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.3091
	1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.3067
	2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.3051
	5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.3020
	10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.2960
	15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.2611
	20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.2535
	25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.2265
	30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.2181
	40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.2177
	50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.2176
	60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.2078
	70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.2067
	80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.2067
	90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.2066
	100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.2066
	150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.2039
	200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.2039
	250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.2031
	300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.1969
	350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.1884
	400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.1877
	500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.1871
	> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.1805

- หมายเหตุ 1. กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงราคาตามขั้นตอนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

ลงชื่อ 
(นายภควัด ประสิทธิ์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นายพรพล พัฒนารังษี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นายอนุพงษ์ อินปัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 
(นางสาวกัลฉัตร สัตตฤกษ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง